



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 3 „Locuri de muncă pentru toți”

Obiectivul tematic 3.7 „Creșterea ocupării prin susținerea întreprinderilor de profil non-agricol din zona urbană”

Titlul proiectului: “**PROmotorii Firmei Tale (PROFIT) – pentru regiunea Centru**”,

Contract nr. POCU82/3/7/104254

#

#

Dezvoltarea componentelor planului de afaceri. Vademecum pentru activitatea de formare

Secțiunea din Anexa 1. Plan de afaceri¹:

2. DATE DE IDENTIFICARE

....

2.5. Locația de implementare a planului de afaceri

1) *Ghidului tânărului întreprinzător*, realizat de Ministerul pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii și Cooperatie în cadrul Programului finanțat de Guvernul Federal al Austriei . Disponibil la adresa:

http://www.aippimm.ro/files/articles_files/50/3080/ghidul-tanarului-intreprinzator.pdf

p.11: 20 criterii de analiză și alegere a amplasamentului.

Extras:

“1. Posibilități de angajare de personal cu calificare corespunzătoare

2. Accesul la materii prime

3. Distanța față de piețele de desfacere

4. Puterea de cumpărare în zonă

5. Servicii tehnice accesibile

.....

19. Aspecte de „imagine” a zonei

20. Posibilități de dezvoltare în viitor”

#####

¹ Disponibil la: <http://www.profitantreprenor.ro/selec-ie-planuri.html>



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman

#



UNIUNEA EUROPEANĂ



FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 3 „Locuri de muncă pentru toți”

Obiectivul tematic 3.7 „Creșterea ocupării prin susținerea întreprinderilor de profil non-agricol din zona urbană”

Titlul proiectului: “**PROmotorii FIRmei Tale (PROFIT) – pentru regiunea Centru**”,

Contract nr. POCU82/3/7/104254

2) Unde poate avea sediul social un SRL <https://www.regnet.ro/articole-despre-srl/infiintare-srl-articole-despre-srl/unde-poate-avea-sediul-social-un-srl/>

Extras:

“O firmă poate avea sediul social în:

1. **locuință, proprietate personală;**
2. **spațiu închiriat;**
3. **la un cabinet de avocat.**

În cazul în care vrei ca firma ta să aibă sediul într-o locuință, trebuie să ai în vedere **că ai nevoie de avizul asociației de proprietari (dacă aceasta există) și de acordul vecinilor direct afectați (pe plan vertical și pe plan orizontal)**. Acest aviz are o formă standard aprobată de Registrul Comerțului, deci nu poate fi depus orice tip de aviz sau acord.

Un spațiu poate să găzduiască sediul social al unei firme indiferent că este un **spațiu comercial** (spre exemplu, magazin ce practică comerțul) sau **un birou închiriat** într-o clădire. În aceste două situații nu mai este nevoie să fie depus niciun aviz al asociației de proprietari sau acord al vecinilor, însă documentele trebuie să demonstreze că este vorba de un spațiu comercial sau clădire de birouri.

Sediul social la un **cabinet de avocat** poate fi stabilit la înființarea firmei și poate avea durata de maxim 1 an. Ca și în cazul spațiului comercial, nu este nevoie să fie depus avizul asociației și acordul vecinilor, însă va trebui depus la Registrul Comerțului contractul de asistență juridică și decizia emisă de Baroul din care face parte avocatul respectiv”.

